

ДОГОВОР

Днес 28.10.2016 г. в град Айтос между ПРОФЕСИОНАЛНА ГИМНАЗИЯ ПО СЕЛСКО СТОПАНСТВО "ЗЛАТНА НИВА" гр.Айтос представлявана от **ТАНЬО ГЕНКОВ ЧАКЪРОВ** - директор и **АНГЕЛ КИРИЛОВ ЛИЧЕВ** - главен счетоводител, наричан за краткост ВЪЗЛОЖИТЕЛ от една страна и СИС СТРОИ ЕООД - Тургае

..... регистрирано и вписано в Търговския регистър при Агенция по данъци и вземания гр. Тургае Фирмено дело №..... по описа за

..... със седалище и адрес на управление гр. Тургае, общ. Тургае, ул. И.И. Лазур вл. 53 бх. и 48 А, Булевард 280565208, представлявано от Иван Димитров Фотев л.к.№ 641940762 изд.на 04.02.2011 г. от МВР гр. Тургае, ЕГН: 4803230502, наричано по-долу за краткост ИЗПЪЛНИТЕЛ от друга, се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши на свой риск и със свои материали ремонт по адаптиране и изграждане на санитарен възел за хора с увреждания в Професионална гимназия по селско стопанство "Златна нива" гр.Айтос.

II. ЦЕНИ И ПЛАЩАНИЯ

2. Цените, формиращи стойността на обекта, по който ще става отчитането и заплащането на строително-монтажните работи /СМР/ са посочени в Офертата, която е неразделна част от настоящия договор.

2.1. Стойност на ремонта по адаптиране и изграждане на санитарен възел за хора с увреждания в Професионална гимназия по селско стопанство "Златна нива" гр.Айтос не може да надвиши 11 216, 20лв. /с включен ДДС/.

2.1.1. Заплащането на ремонта по адаптиране и изграждане на санитарен възел за хора с увреждания в ПГСС „Златна нива“ гр. Айтос ще се извърши на база реално изпълнени и приети без забележки СМР

3. С подписването на договора се приемат единичните крайни, цени на отделните видове СМР, съгласно Офертата.

4. Начинът за плащане на СМР е както следва:



4.1. Заплащането на изпълнените СМР ще става с двустранно оформени протоколи (акт.обр.№19).

4.2. Заплащането се извършва в срок до 29.12.2016г. след приемане на работата.

4.3. По преценка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ заплащането може да се извърши и на части

4.4. Заплащането става по банков път, след представянето на оригинални фактури за съответните суми.

III. СРОКОВЕ

5. Срокът за изпълнението на ремонта е както следва:

5.1. Срокът за изпълнението на ремонта по адаптиране и изграждане на санитарен възел за хора с увреждания в ПГСС „Златна нива” гр. Айтос е до 27.12.2016г.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

6. След подписването на настоящия договор ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ представя лицето, управляващо инвеститорския контрол.

7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да осигури достъп до обекта.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

8.1. Да изпълни качествено и в срок възложените му строително-монтажни работи, при спазване на техническите и нормативни изисквания.

8.2. Да влага при монтажа качествени материали и изделия, отговарящи на БДС.

8.3. Да осигурява изискващите се здравословни и безопасни условия на труд при изпълнение на ръководените от него строителни и монтажни работи.

8.4. Да обезопаси достъпа на учениците, на педагогическия и непедагогически персонал, на външни лица в близост до строително-монтажните работи с подходящи заграждения.

8.5. Да води пълно досие на обекта и при нужда да го предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и контролните органи.

8.6. Да охранява обекта, изпълнените СМР, доставените строителни изделия, машини и съоръжения до предаването му на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.



8.7. Да извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и др. констатирани от инвеститорския контрол на обекта и комисията.

8.8. Да уведоми писмено в еднодневен срок ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за приключването на ремонта.

8.9. След приключване на СМР напълно да почисти работните площадки от отпадъци.

8.10. Да спазва изискванията на чл. 75 - чл.79 от Наредба 4 от 01.07.2009г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания

8.11. Да удостоверява произхода на санитарните прибори, аксесоари и обзавеждане на санитарния възел за хора с увреждания.

8.12. Да извършва ремонтните дейности след 16.30ч в работни дни и в почивните дни.

VI. ОТГОВОРНОСТИ

9. При неизпълнение на договорените СМР в посочените срокове по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият заплаща неустойка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за първите пет дни на забавата в размер на 0,5% от стойността на незавършените работи, а за всеки следващ ден 1% от незавършените работи.

10. При нанесени щети по време действието на договора по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият ги заплаща изцяло на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

11. По всяко време ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно като финансовите отношения между страните се уреждат на база фактически извършената работа по цени и реда посочен в този договор.

VII. ГАРАНЦИИ

12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира качеството на ремонтите както следва:

12.1. Гаранцията по адаптиране и изграждане на санитарен възел за хора с увреждания в на Професионална гимназия по селско стопанство "Златна нива" гр.Айтос и извършените СМР са ...5.....години от приемането на работата

13. Рекламации се представят в писмен вид до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и следва да се отстранят до 10 дни от получаването на писмото.

VIII. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ



14. Настоящия договор се съставя в два еднообразни екземпляра по един за всяка от страните.

15. Изменения и допълнения се правят само със съгласие на двете страни, изразено писмено.

16. Възникналите спорове по време на изпълнението и след него се решават по взаимно съгласие или по съдебен ред.

17. Неразделна част от договора е Офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Директор:.....

Т. Чакъров

(съгл. з-д № 11272/34/5.10.2016г.)

ИЗПЪЛНИТЕЛ:



.....
/име, подпис, печат/

Гл. счетоводител:.....

А. Личев

ДО
ДИРЕКТОРА
НА ПГСС „ЗЛАТНА НИВА”
ГРАД АЙТОС

ОФЕРТА

От СИС СТРОИ ЕООД

със седалище и адрес на управление: гр. Бургас ж.к. Лазур бл. 53 вх.4 ет.4

Булстат: 200565208

Представявано от Иван Дичков Фотев

ОТНОСНО: Изпълнение на дейности по национална програма “Достъпно и сигурно училище“ за 2016г., Модул I „Достъпна архитектурна среда“, Дейност II - адаптиране и изграждане на санитарни възли в ПГСС „Златна нива“ град Айтос.

1. Предложение за адаптиране и изграждане на санитарен възел в ПГСС „Златна нива“ гр.Айтос:
Предлагаме цялостна реконструкция на сегашните тоалетни а именно: разваляне на тухлени зидарии и направа на нови, сваляне фаянсови плочки и направа на нови където е необходимо, направа на нови стени и куфари от гипсокартон, направа на нова водопроводна и канализационна инсталация, изрязване на борд на мивки и направа на нов борд, монтаж на специализирани моноблок, мивка, см. батерия, дръжка, ръкохватки, огледало и др. Като обзавеждането ще бъде предимно от висококачествени български производители. Поставяне на ролетна падаща врата с дистанционно управление, направа на нова ел. инсталация и осветление с фотоклетка, монтаж на щори и др.

- 1.1. Ценово предложение за адаптиране и изграждане на санитарен възел в ПГСС „Златна нива“ гр. Айтос:

№	НАИМЕНОВАНИЯ И ВИД НА СМР	мярка	единична цена с ДДС
1	Разваляне на тухлена зидария на преграждаща стена (паянтова) между тоалетни и страничните им стени (паянтови)	м ²	66,70
2	Сваляне на стари фаянсови плочки	м ²	14,90
3	Изкоп за канализация	м ³	48,00
4	Направа на нова канализация и свързването и към съществуваща	м	33,40
5	Направа на вътрешна водопроводна инсталация	м	13,00
6	Направа на стена от двоен гипсокартон над тухлена стена и затваряне на коридори в тоалетните	м ²	34,80
7	Изрязване на бордна бетона мивка с диамантина	м	31,24
8	Направа и разваляне на кофраж от дървен материал с височина 16 см и ш. 4 см	м	7,50
9	Направа и разваляне на кофраж от дървен материал с височина 23 см и ш. 4 см	м	7,50
10	Доставка и монтаж на арматура ф 6	кг	1,50



11	Доставка и полагане на бетон на бетон	м ³	156,00
12	Облицоване вътре и вънка на мивка с фаянсови плочи	м ²	41,12
13	Изграждане на подпорни колони под мивка с тухли - 2бр.	м ²	24,00
14	Шпакловане и боядисване на стена изградена с двоен гипсокартон над тухлена стена и коридор от двете страни	м ²	19,70
15	Обличане с единичен водоустойчив гипсокартон на стена и прозорец подлежаща на промени при направа на асансьор	м ²	22,80
16	Шпакловане и боядисване на стена, прозорец и бетонна отливка под прозореца, подлежаща на промени при направа на асансьор	м ²	19,70
17	Направа на куфар от водоустойчив гипскартон на бетонна отливка, през която преминават тръби, около двете стени	м ²	22,80
18	Направа на хастарна замазка	м ²	19,44
19	Направа на подова замазка	м ²	24,00
20	Поставяне на санитарен фаянс на стени	м ²	41,12
21	Поставяне на теракота на под	м ²	41,12
22	Доставка и монтаж на специализиран моноблок	бр.	709,20
23	Доставка и монтаж на специализирани мивка с малка конзола	бр.	243,60
24	Доставка и монтаж на специализирана смесителна батерия	бр.	190,80
25	Доставка и монтаж на специализирана сгъваема дръжка 85 см	бр.	684,00
26	Доставка и монтаж на странична ръкохватка - 110 см	бр.	198,60
27	Доставка и монтаж на специализирани ръкохватки за мивка за инвалиди	бр.	382,80
28	Доставка и монтаж на ролетна електрическа падаща врата 1,30/2,10	бр.	412,80
29	Автоматика за ролетка с дистанционно управление - 2 бр.	бр.	397,20
30	Бутон - вътрешен	бр.	57,60
31	Аварийно отваряне с бронирана кутия външен достъп	бр.	78,00
32	UPS за аварийно отваряне на врата	бр.	348,00
33	Фотоклетки помплект	бр.	156,00
34	Направа на ел.инсталация с осветление с фотоклетка	бр.	285,60
35	Направа на вентилация с въздуховоди	бр.	678,00
36	Демонтаж на стар стъклопакет на прозорец с вентилатор с размер на стъклопакета 1,05/0,35 - възлизащ на 0.36м ² (вентилатор с размер 0,40x0,35)	м ²	7,20
37	Доставка и монтаж на нов стъклопакет на прозорец с размер 1,45/0,35, възлизащ на 0,5 м ²	м ²	24,00
38	Доставка и монтаж нана щори на прозорец - 2 крила с обща площ 0,85 м ²	м ²	16,80
39	Доставка и монтаж на специализирано подвижно огледало	бр.	322,80
40	Доставка и монтаж на специализиран дозатор за течен сапун	бр.	58,80
41	Доставка и монтаж на кош	бр.	37,50
42	Доставка и монтаж на поставка за хартия за ръце (вертикална)	бр.	156,00
43	Доставка и монтаж на поставка за тоалетна хартия (вертикална)	бр.	127,20
44	Доставка и монтаж на проточен бойлер	бр.	199,20
45	Доставка и монтаж на полица	бр.	38,63
46	Доставка и монтаж на подов сифон	бр.	45,60
47	Доставка и монтаж на закачалка	бр.	36,00
48	Оформяне на легло за капак на шахта и поставяне на капак	м	483,60
49	Натоварване и извозване на строителни отпадъци в депо	м ³	14,58



1.2. Количествено-стойностна сметка за адаптиране и изграждане на санитарен възел в ПГСС „Златна нива” гр. Айтос

№	НАИМЕНОВАНИЯ И ВИД НА СМР	МЯРКА	К-ВО	единична цена с ДДС	ОБЩА ЦЕНА С ДДС
1	Разваляне на тухлена зидария на преграждаща стена (паянтова) между тоалетни и страничните им стени (паянтови)	м ²	8,28	66,70	552,24
2	Сваляне на стари фаянсови плочки	м ²	9,08	14,90	135,33
3	Изкоп за канализация	м ³	1,00	48,00	48,00
4	Направа на нова канализация и свързването и към съществуваща	м	2,00	33,40	66,79
5	Направа на вътрешна водопроводна инсталация	м	5,00	13,00	64,98
6	Направа на стена от двоен гипсокартон над тухлена стена и затваряне на коридори в тоалетните	м ²	8,50	34,80	295,80
7	Изрязване на бордна бетона мивка с диамантина	м	10,35	31,24	323,29
8	Направа и разваляне на кофраж от дървен материал с височина 16 см и ш. 4 см	м	10,15	7,50	76,13
9	Направа и разваляне на кофраж от дървен материал с височина 23 см и ш. 4 см	м	10,15	7,50	76,13
10	Доставка и монтаж на арматура ф 6	кг	13,17	1,50	19,76
11	Доставка и полагане на бетон на бетон	м ³	0,15	156,00	23,40
12	Облицоване вътре и вънка на мивка с фаянсови плочи	м ²	9,55	41,12	392,73
13	Изграждане на подпърни колони под мивка с тухли - 2бр.	м ²	0,5	24,00	12,00
14	Шпакловане и боядисване на стена изградена с двоен гипсокартон над тухлена стена и коридор от двете страни	м ²	17,00	19,70	334,97
15	Обличане с единичен водоустойчив гипсокартон на стена и прозорец подлежаща на промени при направа на асансьор	м ²	9,00	22,80	205,20
16	Шпакловане и боядисване на стена, прозорец и бетонна отливка под прозореца, подлежаща на промени при направа на асансьор	м ²	11,70	19,70	230,54
17	Направа на куфар от водоустойчив гипсокартон на бетонна отливка, през която преминават тръби, около двете стени	м ²	3,58	22,80	81,62
18	Направа на хастарна замаска	м ²	23,40	19,44	454,90
19	Направа на подова замазка	м ²	2,00	24,00	48,00
20	Поставяне на санитарен фаянс на стени	м ²	17,30	41,12	711,45
21	Поставяне на теракота на под	м ²	6,10	41,12	250,86
22	Доставка и монтаж на специализиран моноблок	бр.	1	709,20	709,20
23	Доставка и монтаж на специализирани мивка с малка конзола	бр.	1	243,60	243,60
24	Доставка и монтаж на специализирана смесителна батерия	бр.	1	190,80	190,80
25	Доставка и монтаж на специализирана сгъваема дръжка 85 см	бр.	1	684,00	684,00
26	Доставка и монтаж на странична ръкохватка - 110 см	бр.	1	198,60	198,60
27	Доставка и монтаж на специализирани ръкохватки за мивка за инвалиди	бр.	2	382,80	765,60
28	Доставка и монтаж на ролетна електрическа падаща врата 1,30/2,10	бр.	1	412,80	412,80
29	Автоматика за ролетка с дистанционно управление - 2 бр.	бр.	1	397,20	397,20
30	Бутон - вътрешен	бр.	1	57,60	57,60



31	Аварийно отваряне с бронирана кутия външен достъп	бр.	1	78,00	78,00
32	UPS за аварийно отваряне на врата	бр.	1	348,00	348,00
33	Фотоклетки помплект	бр.	1	156,00	156,00
34	Направа на ел.инсталация с осветление с фотоклетка	бр.	1	285,60	285,60
35	Направа на вентилация с въздуховоди	бр.	1	678,00	678,00
36	Демонтаж на стар стъклопакет на прозорец с вентилатор с размер на стъклопакета 1,05/0,35 - възлизащ на 0.36м ² (вентилатор с размер 0,40x0,35)	м ²	0,36	7,20	2,59
37	Доставка и монтаж на нов стъклопакет на прозорец с размер 1,45/0,35, възлизащ на 0,5 м ²	м ²	0,5	24,00	12,00
38	Доставка и монтаж нана щори на прозорец - 2 крила с обща площ 0,85 м ²	м ²	0,85	16,80	14,28
39	Доставка и монтаж на специализирано подвижно огледало	бр.	1	322,80	322,80
40	Доставка и монтаж на специализиран дозатор за течен сапун	бр.	1	58,80	58,80
41	Доставка и монтаж на кош	бр.	1	37,50	37,50
42	Доставка и монтаж на поставка за хартия за ръце (вертикална)	бр.	1	156,00	156,00
43	Доставка и монтаж на поставка за тоалетна хартия (вертикална)	бр.	1	127,20	127,20
44	Доставка и монтаж на проточен бойлер	бр.	1	199,20	199,20
45	Доставка и монтаж на полица	бр.	1	38,63	38,63
46	Доставка и монтаж на подов сифон	бр.	1	45,60	45,60
47	Доставка и монтаж на закачалка	бр.	1	36,00	36,00
48	Оформяне на легло за капак на шахта и поставяне на капак	м	1	483,60	483,60
49	Натоварване и извозване на строителни отпадъци в депо	м ³	5,00	14,58	72,90
ОБЩА СТОЙНОСТ НА ПРОЕКТНОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ					11 216,20

1.3. Цените да не бъдат по-високи от посочените цени с ДДС

1.4. Предложение за бонуси :

-Монтаж на вентилатор на друг стъклопакет.

-Направа на отвор към мъжка тоалетна.

-Боядисване на тавани и стени в тоалетна.

1.5. Ремонтните дейности да се осъществяват след 16.30ч. в работните дни и през почивните дни.

1.6. Гаранцията на изградения санитарен възел е пет години от датата на приемането на работата

1.7. Срока за изпълнението на ремонта за адаптиране и изграждане на санитарен възел в ПГСС „Златна нива” гр. Айтос е до 27.12.2016г.

1.8. Срок на валидност на офертата до 27.12.2016г.

Дата: 26.10.16 г.

Управител: Иван Дичков Фотел

Трите имена/Подпис/печат

